



2009-05-24

STADGAR FÖR BAD OCH BRYGGOR I INSTÖLID IDEELL FÖRENING

1 ALLMÄNT

Instölid Ideell förening är en liten förening med begränsade resurser. Det är en förutsättning att alla hjälps åt med arbetsinsatser och mindre investeringar för att badplatser och bryggor skall kunna hålla god standard. Våra badplatser och vår båthamn kan inte jämföras med allmänna/större badplatser och båthamnar.

2 BADPLATSER

Flera badplatser med bryggor och stegar finns inom området. För de delar som avser bad och annan rekreation utgår ingen extra avgift utöver årsavgiften till föreningen.

Badplatser kräver underhåll i form av skötsel av badstegar, rensning från tång och sjögräs etc. och utförs av medlemmarna vid arbetsdagarna.

3 BÅTHAMN

3.1 Anläggning som inte ligger på föreningens mark

Föreningen disponerar bryggor och båtplatser som ligger på samfälligheten S13:s område. Inre bryggan ligger på föreningens vattenområde medan övriga bryggor ligger på S13:s område. Föreningen har avtal som ger rätt att använda dessa bryggor.

3.2 Miljön vid båtplatser m.m.

Föreningen ansvarar inte för båtplatsernas miljö med avseende på djup, svall, beväxning, bottenhinder som sten och järnföremål etc. Det åligger användaren av båtplatsen att förtöja och i övrigt använda platsen på ett ansvarsfullt och sjövärdigt sätt (se även bilaga 1).

Om skada uppstår på bryggor eller förtöjningsanordningar p.g.a. väderlek eller annan omständighet så att båtplatsen blir obrukbar ansvarar föreningen mot båtplatsinnehavaren enbart upp till inbetald årsavgift. Föreningen är inte skyldig att tillhandahålla båtplats förrän skadan är åtgärdad.

Föreningen ansvarar inte för skada som p.g.a. väderlek eller annan omständighet kan uppkomma på båt som är förtöjd i hamnen.

4 BÅTPLATSER

4.1 Numrering

Båtplatsernas numrering kan komma att ändras vid justering i bredd på platser.

4.2 Båtplatsstorlek

Båtstorleken är begränsad till max 7 m i längd och 2,5 bredd samt med ett djupgående av 1-1,5 m. Måtten är i enlighet med bygglov (2008-08-24) med bilaga MKB (2007-09-28).

4.3 Typ av båtplats

Tre typer av båtplatser finns:

Brygga A – Flytbrygga med Y-bommar.

Brygga B – Flytbrygga med Y-bommar och akterbojar.

Brygga C – Fast brygga med akterstolpar.

5 FÖRDELNINGSGREGLER FÖR BÅTPLATSER

5.1 Allmänt

Alla båtplatser tillhör, förvaltas och fördelas av Instölid Ideell förening. Varje bebyggd fastighet i föreningen, som har betalat de särskilda investeringar i bryggor enligt beslut vid årsmötet 2007, har rätt till en båtplats.

5.2 Fördelning av båtplats

På årsmötet utses medlemmar till Bryggkommittén. Denna kommitté fördelar båtplatserna.

Strävan skall vara att i möjligaste mån erbjuda fastighetsägaren samma båtplats varje år.

Senast den 15 mars varje år kommer en förfrågan att sändas ut via mejl (om den uppgetts till styrelsen) och post i brevlådan på Instölid.

Alla skall svara om behov av båtplats finns eller inte, vilket kan ge dem som har behov av fler än en plats möjlighet till det. Det kan även ge möjlighet till tillfälliga gästplatser.

Anmälan skall vara Bryggkommittén tillhanda senast den 15 april varje år. Svaren skall innehålla uppgift om båttyp, längd, bredd och djupgående.

Fördelningen av båtplatserna kommer att ske med inkommen anmälan som grund. Besked om erhållen båtplats lägges i respektive brevlåda på Instölid.

Fastighetsägare ska årligen betala båtplatsavgift oavsett om man har behov av båtplats eller ej.

För föreningsmedlemmar som önskar 2 båtplatser tilldelas dessa säsongvis och i mån av ledig plats mot ytterligare en lika stor båtplatsavgift.

5.3 Uthyrning till annan person

Båtplatsen får nyttjas av fastighetsägaren och dennes familjemedlemmar. Det är inte tillåtet för fastighetsägaren att överlåta, låna ut eller hyra ut plats till annan person än familjemedlem.

Om det finns outnyttjade båtplatser i hamnen har föreningen rätt att hyra ut dessa platser säsongvis. I första hand skall platserna hyras ut inom föreningen.

6 ÅRSAVGIFT FÖR BÅTPLATSER

6.1 Avgiftens storlek

Avgiftens storlek fastställs på årsmötet och skall inbetalas varje år senast den 30 april. Medlem kommer ej att tilldelas båtplats förrän samtliga förfallna årsavgifter för båtplatsen är betalda.

7 REGLER FÖR SKÖTSEL OCH UNDERHÅLL

7.1 Förtöjningsregler

Det är av stor vikt att förtöjning av båt sker på ett riktigt sätt. Använd anpassade förtöjningsgoods och i tillräcklig omfattning. Bilaga 1 visar lämpligt förtöjningssätt vid Y-bom.

7.2 Föreningens och användarens ansvar

Föreningen ansvarar för all fast utrustning vid båtplatserna. Till fast utrustning räknas brygga, förtöjningsögla i brygga, Y-bommar, stolpar och bojar för akterförtöjning. För övrig utrustning ansvarar användaren av båtplatsen. Hit räknas linor, kättingar, schacklar, .

Bad- och båtplatser skall hållas städade och snygga.

7.3 Underhåll

Underhåll av bryggor och badplatser utförs av föreningens medlemmar och finansieras genom föreningsavgifterna. Utrustning vid båtplatserna finansieras genom båtplatsavgifterna.

7.4**Vinteruppläggning**

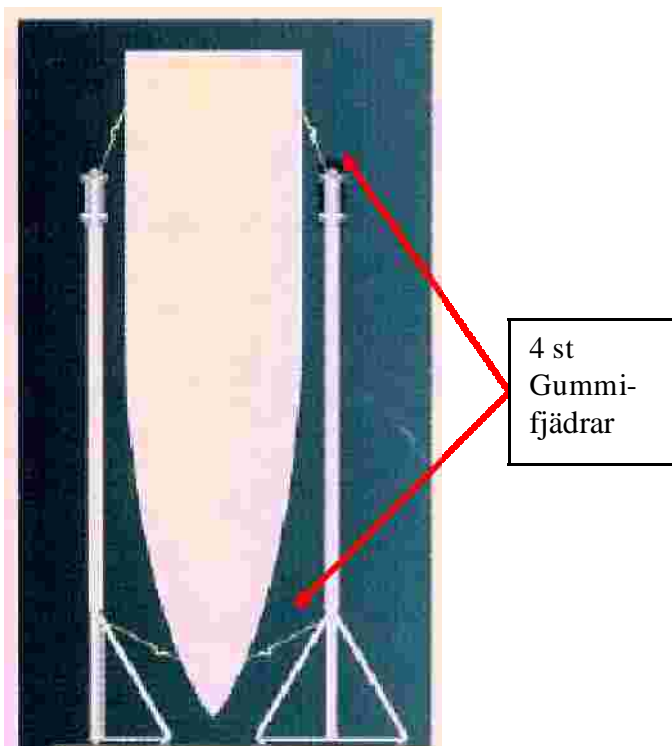
Under perioden 15 november till 1 mars får inga båtar finnas förtöjda vid bryggorna.

Vinteruppläggning av mindre båtar kan göras på ängen längst in vid Tjällviken.

Efter sjösättning skall uppläggningsplatsen återställas och städas.

8**STADGEÄNDRING**

Dessa stadgar kan ändras genom enkel majoritet på årsstämman.



Så här förtöjer Du vid Y-bommen

Förtöj båten så att den med sträckta linor (fjädrarna i vila) ligger ca 40 cm från bryggan och minst 15 cm mellan bom och båt. (Vid oroliga lägen större avstånd).

Använd båtfendrar mellan bom och båt!