

Årsredovisning 2023

Brf Tallhöjden 1 Öjersjö

769636-7841



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf Tallhöjden 1 Öjersjö

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Västra Götalands län, Partille kommun.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2018-10-01. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2020-06-17 och nuvarande stadgar registrerades 2018-10-01 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

<u>Fastighetsbeteckning</u>	<u>Förvärv</u>	<u>Kommun</u>
Partille Öjersjö 6:793	-	-
Partille Öjersjö 6:794	-	-
Partille Öjersjö 6:795	-	-
Partille Öjersjö 6:796	-	-
Partille Öjersjö 6:797	-	-
Partille Öjersjö 6:798	-	-
Partille Öjersjö 6:799	-	-

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2020

Föreningen har 14 bostadsrätter om totalt 1 288 kvm.

Styrelsens sammansättning

Måns Persson	Ordförande
Marcus Dennemark	Kassör
Saman Sadeghi	Styrelseledamot

Valberedning

Katarina Belianka

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Tor Joki Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-28.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 2 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Avtal med leverantörer

Vatten & Avlopp Partille kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

justering kommer göra angående avgift samt amotering

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 25 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 7. Vid räkenskapsårets slut fanns det 26 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	891 645	768 200	386 400
Resultat efter fin. poster	34 931	103 501	1 828	20 451
Soliditet (%)	76	76	76	76
Yttre fond	88 380	-	-	-
Taxeringsvärde	29 460 000	29 460 000	29 460 000	29 460 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	654	692	600	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100,0	100,0	100,6	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	12 302	12 429	12 557	12 213
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	-	12 429	12 557	12 213
Sparande per kvm totalyta, kr	-	367	288	146
Elkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	-	46	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	-	46	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,73	1,13	1,31	-
Räntekänslighet (%)	18,80	17,95	20,93	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	50 489 600	-	-	50 489 600
Fond, yttre underhåll	0	-	88 380	88 380
Balanserat resultat	21 529	103 501	-88 380	36 650
Årets resultat	103 501	-103 501	34 931	34 931
Eget kapital	50 614 630	0	34 931	50 649 561

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	36 650
Årets resultat	34 931
Totalt	71 581

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	88 380
Balanseras i ny räkning	-16 799
	71 581

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	842 675	891 645
Övriga rörelseintäkter	3	-2	3
Summa rörelseintäkter		842 674	891 648
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6	-128 677	-205 693
Övriga externa kostnader	7	-45 984	-31 132
Personalkostnader	8	-938	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-368 844	-368 844
Summa rörelsekostnader		-544 443	-605 669
RÖRELSERESULTAT		298 231	285 979
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		12 468	935
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-275 768	-183 413
Summa finansiella poster		-263 300	-182 478
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		34 931	103 501
ÅRETS RESULTAT		34 931	103 501

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	64 979 565	65 316 141
Markanläggningar	11	548 571	580 839
Summa materiella anläggningstillgångar		65 528 136	65 896 980
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	12	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		65 528 136	65 946 980
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		4 600	5 189
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	38 856	36 630
Summa kortfristiga fordringar		43 456	41 819
Kassa och bank			
Kassa och bank		991 872	716 984
Summa kassa och bank		991 872	716 984
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 035 328	758 803
SUMMA TILLGÅNGAR		66 563 463	66 705 783

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		50 489 600	50 489 600
Fond för yttre underhåll		88 380	0
Summa bundet eget kapital		50 577 980	50 489 600
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		36 650	21 529
Årets resultat		34 931	103 501
Summa fritt eget kapital		71 581	125 030
SUMMA EGET KAPITAL		50 649 561	50 614 630
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	5 168 443	10 588 809
Summa långfristiga skulder		5 168 443	10 588 809
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		10 677 032	5 420 366
Övriga kortfristiga skulder		-1 473	-160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	69 900	82 138
Summa kortfristiga skulder		10 745 459	5 502 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 563 463	66 705 783

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	298 231	285 979
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	368 844	368 844
	667 075	654 823
Erhållen ränta	12 468	935
Erlagd ränta	-288 006	-183 356
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	391 537	472 402
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-1 637	-124 629
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-1 313	-32 269
Kassaflöde från den löpande verksamheten	388 587	315 504
Investeringsverksamheten		
Avyttring av finansiella tillgångar	50 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	50 000	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-163 700	-163 700
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-163 700	-163 700
ÅRETS KASSAFLÖDE	274 887	151 804
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	716 984	565 181
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	991 872	716 984

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Tallhöjden 1 Öjersjö har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Markanläggningar	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	772 800	772 800
Vatten	69 875	118 845
Summa	842 675	891 645

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2023	2022
Öres- och kronutjämning	-2	3
Summa	-2	3

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL	2023	2022
Besiktning och service	0	72 500
Övrigt	6 986	49 644
Summa	6 986	122 144

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2023	2022
Vatten	95 414	59 788
Summa	95 414	59 788

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	26 277	23 761
Summa	26 277	23 761

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2023	2022
Övriga förvaltningskostnader	21 081	9 880
Juridiska kostnader	2 375	0
Ekonomisk förvaltning	22 528	21 252
Summa	45 984	31 132

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2023	2022
Övriga personalkostnader	938	0
Summa	938	0

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	275 768	181 767
Övriga räntekostnader	0	1 646
Summa	275 768	183 413

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	66 157 500	66 157 500
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	66 157 500	66 157 500
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-841 360	-504 784
Årets avskrivning	-336 576	-336 576
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 177 936	-841 360
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	64 979 565	65 316 141
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>32 500 000</i>	<i>32 500 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	16 796 000	16 796 000
Taxeringsvärde mark	12 664 000	12 664 000
Summa	29 460 000	29 460 000

NOT 11, MARKANLÄGGNINGAR

	2023	2022
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	645 375	645 375
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	645 375	645 375
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-64 536	-32 268
Årets avskrivning	-32 268	-32 268
Utgående ackumulerad avskrivning	-96 804	-64 536
Utgående restvärde enligt plan	548 571	580 839

NOT 12, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2023-12-31	2022-12-31
Aktier och andelar i koncernen	0	50 000
Summa	0	50 000

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 656	5 301
Försäkringspremier	20 049	18 653
Förvaltning	13 151	12 676
Summa	38 856	36 630

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Swedbank	2031-10-24	1,67 %	588 000	594 000
Swedbank	2025-06-18	1,20 %	4 744 143	4 901 843
Swedbank	2024-06-19	0,98 %	5 256 666	5 256 666
Swedbank	2024-03-28	4,54 %	5 256 666	5 256 666
Summa			15 845 475	16 009 175
Varav kortfristig del			10 677 032	5 420 366

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 15 026 975 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Utgiftsräntor	10 100	22 338
Förutbetalda avgifter/hyror	59 800	59 800
Summa	69 900	82 138

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	16 213 000	16 213 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Västra Götalands län, Partille kommun

Marcus Dennemark
Styrelseledamot

Måns Persson
Ordförande

Saman Sadeghi
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Tor Joki
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.05.2024 20:23

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 14.05.2024 20:14

DOCUMENT ID:

SyW1zcQbQR

ENVELOPE ID:

rJyG57WQC-SyW1zcQbQR

DOCUMENT NAME:

Brf Tallhöjden 1 Öjersjö, 769636-7841 - Årsredovisning 2023.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARCUS DENNEMARK marcus.dennemark@gmail.com	Signed Authenticated	14.05.2024 20:15 14.05.2024 20:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/04/08) IP: 81.227.160.89
2. MÅNS PERSSON Persson.mans@gmail.com	Signed Authenticated	14.05.2024 20:16 14.05.2024 20:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/04/19) IP: 90.231.4.157
3. Saman Sadeghi sadeghi.saman91@gmail.com	Signed Authenticated	14.05.2024 20:19 14.05.2024 20:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/03/21) IP: 78.69.105.34
4. Glenn Tor Joki tor@nukeperformance.com	Signed Authenticated	14.05.2024 20:23 14.05.2024 20:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/07/29) IP: 90.225.12.82

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse
2024-05-14

Revisionsberättelse Brf Tallhöjden 1 Öjersjö

2023-01-01 - 2023-12-31

Vid granskning av Brf Tallhöjden 1 Öjersjö räkenskaper, inklusive årsredovisning och bokföring för verksamhetsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och utgifter är styrkta med verifikationer.

Den kontanta kassan, bankkonton, övriga tillgångar och värdehandlingar har kontrollerats. Jag har även granskat protokoll över styrelsens sammanträden. De i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna överensstämmer med granskad bokföring. Granskningen har utförts enligt god redovisningssed.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt bokförda protokoll finns enligt mig inte anledning till anmärkning. Därför föreslår jag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

2024-05-14 Partille



Tor Joki

Förtroendevald revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.05.2024 20:24

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 14.05.2024 20:14

DOCUMENT ID:

B1Xyf9X-7A

ENVELOPE ID:

rJekM9X-Q0-B1Xyf9X-7A

DOCUMENT NAME:

rev b.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Glenn Tor Joki	 Signed	14.05.2024 20:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/07/29)
tor@nukeperformance.com	Authenticated	14.05.2024 20:24	Low	IP: 90.225.12.82

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed