

Årsredovisning 2022

Brf Pendeluret 4

769603-1488



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF PENDELURET 4

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Kassaflödesanalys

Noter

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1998-05-29.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen har 43 bostadsrätter och 1 bostadsrättslokal om totalt 2 838 kvm och 2 lokaler om 399 kvm.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

Föreningens fastighet, Pendeluret 4 bebyggdes 1943 och är belägen i Stockholms kommun. På fastigheten finns 1 st bostadshus innehållande 43 lägenheter och 3 lokaler, varav 2 lokaler är hyresrätter.

Lägenhetsfördelning:

17 st 2 rum och kök

12 st 3 rum och kök

13 st 4 rum och kök

1 st 5 rum och kök

Total bostadsyta: 2 838 kvm Total lokalyta: 399 kvm

Styrelsens sammansättning

Stefan Hellberg	Ordförande
Helena Pramnäs	Ledamot
Claes Kindstrand	Ledamot
Victor Aichagui	Ledamot
Jacob Wilton	Ledamot
Tor Stenestad	Suppleant

Valberedning

Björn Hägglund Uhrdin och Fred Åkesson.

Firmateckning

Två i förening

Revisorer

Joakim Mattsson Revisor BoRevision

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-02. Styrelsen har under *verksamhetsåret haft 10 protokollförda* sammanträden.

Avtal med leverantörer

Fastighetsservice	Fastighetsägarna
Grovsopphantering - el	pre zero
Ekonomisk förvaltning	Simpleko
Städ	ABSS
Hiss	Inspecta
Hiss	Kone
Vatten	Stockholm vatten
Hushållssopor	Stockholm vatten
Försäkring	Länsförsäkringar
Container städdag	Sortera
TV	Canal digital
Bredband	Ownit
Revision	BoRevision

Övrig verksamhetsinformation

Två genomförda städdagar, en på våren och en på hösten, med stor uppslutning.
I övrigt inga särskilda händelser att rapportera.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatt ökade elkostnader pressade resultat och kassaflöde under 2022.

Ommålning av balkongräcken, under året har föreningen anlitat ett företag som är närstående till ledamot för målning av balkongräcken. Offerter togs in från tre företag och det företag som anlidades stod för den bästa lösningen.

Omförhandlat förvaltningen med Simpleko vilket ger lägre förvaltningskostnader.

Sopstation i entrén utbytt med sortering av hushållssopor och hushållsavfall.

Torkskåp och torktumlare byttes ut.

Ny revisor anlitad.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 62 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 3. Det har under året skett 3 överlåtelser.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet (2023 = 1 313 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av prisbasbeloppet (2023 = 525 kronor) vid varje pantsättning.

Avgift för andrahandsupplåtelse tas ut med högst 10 % årligen av gällande prisbasbelopp.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 430 805	2 220 785	2 273 329	2 408 380
Resultat efter fin. poster	-357 231	-194 880	-179 081	-78 797
Soliditet, %	76	76	76	76
Yttre fond	2 116 220	1 798 220	1 480 220	1 162 220
Taxeringsvärde	146 379 000	112 435 000	112 435 000	112 435 000
Bostadsyta, kvm	2 824	2 838	2 838	2 838
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	587	584	583	583
Lån per kvm bostadsyta, kr	3 421	3 502	3 598	3 684
Genomsnittlig skuldränta, %	1,31	1,34	1,40	1,44
Belåningsgrad, %	25,39	25,86	26,30	24,60

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	35 543 466	-	-	35 543 466
Upplåtelseavgifter	805 942	-	-	805 942
Fond, yttre underhåll	1 798 220	-	318 000	2 116 220
Balanserat resultat	-4 707 727	-194 879	-318 000	-5 220 606
Årets resultat	-194 879	194 879	-357 231	-357 231
Eget kapital	33 245 022	0	-357 231	32 887 791

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 220 606
Årets resultat	-357 231
Totalt	<u>-5 577 837</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	318 000
Balanseras i ny räkning	-5 895 837
	<u><u>-5 577 837</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		2 430 805	2 220 785
Rörelseintäkter		0	57
Summa rörelseintäkter		2 430 805	2 220 842
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-4	-1 853 001	-1 487 510
Övriga externa kostnader	5	-176 329	-149 263
Personalkostnader	6	-38 765	-38 765
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-591 929	-604 584
Summa rörelsekostnader		-2 660 023	-2 280 122
RÖRELSERESULTAT		-229 218	-59 280
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 033	-135 600
Summa finansiella poster		-128 013	-135 600
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-357 231	-194 880
ÅRETS RESULTAT		-357 231	-194 880

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	7	40 798 677	41 361 549
Maskiner och inventarier	8	29 044	58 101
Summa materiella anläggningstillgångar		40 827 721	41 419 650
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		40 827 721	41 419 650
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		87 026	95 508
Övriga fordringar	9	20 154	9 764
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	53 716	34 735
Summa kortfristiga fordringar		160 896	140 007
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 304 202	2 111 958
Summa kassa och bank		2 304 202	2 111 958
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 465 098	2 251 965
SUMMA TILLGÅNGAR		43 292 819	43 671 615

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		36 349 408	36 349 408
Fond för yttre underhåll		2 116 220	1 798 220
Summa bundet eget kapital		38 465 628	38 147 628
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 220 606	-4 707 727
Årets resultat		-357 231	-194 879
Summa fritt eget kapital		-5 577 837	-4 902 606
SUMMA EGET KAPITAL		32 887 791	33 245 022
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11, 13	4 845 000	9 660 000
Summa långfristiga skulder		4 845 000	9 660 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		4 815 000	280 000
Leverantörsskulder		161 858	64 649
Skatteskulder		12 179	2 416
Övriga kortfristiga skulder		8 977	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	562 014	419 528
Summa kortfristiga skulder		5 560 028	766 592
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 292 819	43 671 615

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	2 111 958	1 958 723
Resultat efter finansiella poster	-357 231	-194 880
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	591 929	604 584
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	234 698	409 704
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-20 889	-92 333
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	258 436	105 863
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	472 245	423 235
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-280 000	-270 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-280 000	-270 000
Årets kassaflöde	192 245	153 235
Likvida medel vid årets slut	2 304 202	2 111 958

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Pendeluret 4 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,9 %
Om- och tillbyggnad	5 %
Installationer	10 %
Okänt konto: 1160	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Övrigt

Intäkter och kostnader avseende fastighetsförvaltning är inte skattepliktiga, dock tas kapitalintäkter, kapitalvinster samt inlösta och sålda bostadsrätter upp för beräkning av inkomstskatt. Eventuellt taxerat underskott från föregående år avräknas och är underlaget positivt sker beskattning med 20,6 %.

Not 2, Rörelseintäkter	2022	2021
Hysesintäkter, lokaler	674 069	631 096
Hysesrabatt	-40 278	-172 797
Internet	130 032	130 032
Årsavgifter, bostäder	1 653 684	1 653 684
Årsavgifter, lokaler	4 480	4 480
Övriga intäkter	8 818	-25 653
Summa	2 430 805	2 220 842

Not 3, Underhållskostnader	2022	2021
Löpande reparationer	383 727	297 297
Summa	383 727	297 297

Not 4, Driftkostnader	2022	2021
Besiktningkostnader	1 819	1 719
Bredband	56 244	56 244
Fastighetsel	749 490	506 571
Fastighetsförsäkringar	82 156	62 093
Fastighetsskatt	149 107	137 087
Fastighetsskötsel enligt avtal	16 293	15 937
Grovsopor	72 249	73 860
Kabel-TV	76 291	74 397
Serviceavtal	44 327	52 303
Sophämtning	61 900	60 434
Städning enligt avtal	76 550	63 172
Städning utöver avtal	0	12 275
Vatten	80 540	74 121
Yttre skötsel	2 308	0
Summa	1 469 274	1 190 214

Not 5, Övriga externa kostnader	2022	2021
Ekonomisk förvaltning	87 708	82 765
Förbrukningsmaterial	3 322	7 077
Revisionsarvoden	27 750	15 750
Övriga förvaltningskostnader	57 548	43 671
Summa	176 329	149 263

Not 6, Personalkostnader	2022	2021
Sociala avgifter	9 265	9 265
Styrelsearvoden	29 500	29 500
Summa	38 765	38 765

Not 7, Byggnad och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	41 799 347	41 799 347
Investering i bergvärme	1 131 767	1 131 767
Mark	4 510 145	4 510 145
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	47 441 259	<u>47 441 259</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-6 079 710	-5 516 838
Årets avskrivning	-562 872	-562 872
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-6 642 582</u>	<u>-6 079 710</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>40 798 677</u>	<u>41 361 549</u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	4 510 145	4 510 145
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	57 647 000	47 998 000
Taxeringsvärde mark	88 732 000	64 437 000
Summa	146 379 000	112 435 000

Not 8, Maskiner och inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	631 441	631 441
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>631 441</u>	<u>631 441</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-573 340	-531 628
Avskrivningar	-29 057	-41 712
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-602 397</u>	<u>-573 340</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>29 044</u></u>	<u><u>58 101</u></u>

Not 9, Övriga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	19 261	9 414
Övriga fordringar	893	350
Summa	20 154	9 764

Not 10, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Bredband	14 061	14 061
Försäkringspremier	13 750	11 572
Kabel-TV	6 372	6 199
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19 533	2 903
Summa	53 716	34 735

Not 11, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Stadshypotek AB	2023-04-30	1,30 %	3 500 000	3 500 000
Stadshypotek AB	2025-04-30	1,26 %	2 925 000	2 955 000
Stadshypotek AB	2023-06-30	1,34 %	1 265 000	1 495 000
Stadshypotek AB	2026-06-01	1,35 %	1 970 000	1 990 000
Summa			9 660 000	9 940 000
<i>Varav kortfristig del</i>			<i>4 815 000</i>	<i>280 000</i>

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

Not 12, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Beräknade uppl. sociala avgifter	9 265	0
Beräknat revisionsarvode	28 000	28 000
El	196 429	116 745
Förutbetalda avgifter/hyror	238 657	237 696
Städning	5 764	0
Uppl kostn löner	29 500	0
Uppl kostn renhållningsavg	9 129	0
Utgiftsräntor	11 503	11 702
Vatten	14 924	12 383
Övriga uppl kostn och förutb int	18 845	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-1	13 002
Summa	562 014	419 528

Not 13, Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	12 605 000	12 605 000
Summa	12 605 000	12 605 000

_____, _____ - _____ - _____
Ort och datum

Claes Kindstrand

Helena Pramnäs

Jacob Wilton

Stefan Hellberg
Ordförande

Victor Aichagui

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

BoRevision
Joakim Mattsson
Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Brf Pendeluret 4 Årsredovisning 2022

Unikt dokument-id:

b004ff5a-57a7-41fb-a316-606953b0ea18

Dokumentets fingeravtryck:

56db60db211c38e7e6b953433a040fab95c321a6fdeb8d60dd7b5c6c3c71b5ab0ab5ae929d243fed68a
99553b379932e5ea6b0ce08ad7350152089818ec12abe

Undertecknare

 <p>Claes Kindstrand E-post: claes.kindstrand@live.se Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartphone) IP nummer: 94.234.113.45 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: CLAES KINDSTRAND (19670206****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-15 08:28:03 UTC</p> 
 <p>Victor Aichagui E-post: aichagui@gmail.com Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 188.95.36.192 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: VICTOR AICHAGUI (19800127****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-15 09:18:36 UTC</p> 
 <p>Stefan Hellberg E-post: stefan.hellberg@bts.com Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 194.71.157.4 IP Plats: Gustavsberg, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: STEFAN HELLBERG (19570518****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-15 11:50:36 UTC</p> 
 <p>Helena Pramnäs E-post: helena.pramnas@gmail.com Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 11 Samsung GALAXY A20e (smartphone) IP nummer: 92.244.16.138 IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: HELENA PRAMNÄS (19620629****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-15 11:59:43 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Jacob Wilton

E-post: jacob.wilton46@gmail.com
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10
Unknown (desktop)
IP nummer: 192.44.242.208
IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: JACOB
WILTON (19740404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-15 13:06:36 UTC



Joakim Mattsson

E-post: joakim.mattsson@borevision.se
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)
IP nummer: 213.88.193.73

Undertecknad med BankID: Joakim
Mattsson (19691123****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-15 14:05:59 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-15 14:05:59 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-15 14:05:59 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Joakim Mattsson (joakim.mattsson@borevision.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.73

2023-05-15 14:05:54 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Joakim Mattsson (joakim.mattsson@borevision.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.73

2023-05-15 14:04:10 UTC

Dokumentet lästes igenom av Joakim Mattsson (joakim.mattsson@borevision.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.73

2023-05-15 13:35:15 UTC

Dokumentet öppnades av Joakim Mattsson (joakim.mattsson@borevision.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.73

2023-05-15 13:06:45 UTC

Dokumentet skickades till Joakim Mattsson (joakim.mattsson@borevision.se)
Enhet: ()

2023-05-15 13:06:36 UTC

Dokumentet signerades av Jacob Wilton (jacob.wilton46@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 192.44.242.208 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 13:06:31 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Jacob Wilton (jacob.wilton46@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 192.44.242.208 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 13:06:05 UTC

Dokumentet lästes igenom av Jacob Wilton (jacob.wilton46@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 192.44.242.208 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 12:07:38 UTC

Dokumentet öppnades av Jacob Wilton (jacob.wilton46@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 192.44.242.18 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 11:59:43 UTC

Dokumentet signerades av Helena Pramnäs (helena.pramnas@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 11 Samsung GALAXY A20e (smartmobil)
IP nummer: 92.244.16.138 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2023-05-15 11:59:37 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Helena Pramnäs (helena.pramnas@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 11 Samsung GALAXY A20e (smartmobil)
IP nummer: 92.244.16.138 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2023-05-15 11:58:54 UTC

Dokumentet öppnades av Helena Pramnäs (helena.pramnas@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 11 Samsung GALAXY A20e (smartmobil)
IP nummer: 92.244.16.138 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden



2023-05-15 11:50:36 UTC Dokumentet signerades av Stefan Hellberg (stefan.hellberg@bts.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 194.71.157.4 - IP Plats: Gustavsberg, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 11:50:30 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Hellberg (stefan.hellberg@bts.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 194.71.157.4 - IP Plats: Gustavsberg, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 11:49:29 UTC Dokumentet öppnades av Stefan Hellberg (stefan.hellberg@bts.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 152.39.245.74 - IP Plats: Ashburn, Virginia, United States

2023-05-15 09:18:36 UTC Dokumentet signerades av Victor Aichagui (aichagui@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 188.95.36.192 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 09:18:31 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Victor Aichagui (aichagui@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 188.95.36.192 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 09:17:32 UTC Dokumentet lästes igenom av Victor Aichagui (aichagui@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 188.95.36.192 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 09:13:45 UTC Dokumentet öppnades av Victor Aichagui (aichagui@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 188.95.36.192 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 08:28:03 UTC Dokumentet signerades av Claes Kindstrand (claes.kindstrand@live.se)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 94.234.113.45 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 08:27:56 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Claes Kindstrand (claes.kindstrand@live.se)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 94.234.113.45 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 08:27:32 UTC Dokumentet öppnades av Claes Kindstrand (claes.kindstrand@live.se)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 94.234.113.45 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 08:23:55 UTC Dokumentet skickades till Stefan Hellberg (stefan.hellberg@bts.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-15 08:23:53 UTC Dokumentet skickades till Jacob Wilton (jacob.wilton46@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-15 08:23:52 UTC Dokumentet skickades till Helena Pramnäs (helena.pramnas@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden



2023-05-15 08:23:51 UTC Dokumentet skickades till Claes Kindstrand (claes.kindstrand@live.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-15 08:23:49 UTC Dokumentet skickades till Victor Aichagui (aichagui@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-15 08:23:47 UTC Dokumentet förseglades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-15 08:11:44 UTC Dokumentet skapades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.